



Obecní úřad Česká Kubice

Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice

le mail

SWIETELSKY stavební s.r.o.
o. z. Dopravní stavby ZÁPAD
Zemská 259
337 01 Ejpovice

VÁŠ DOPIS ČJ.:
NAŠE ČJ.: ČK 13/2021
DATUM: 21.1.2021

ZE DNE: 7.1.2021

Věc: Žádost o poskytnutí informace dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím - Odpověď

Dne 6.1.2021 jsme obdrželi Vaši písemnost s tím, že Vaše stavební firma byla vyrozuměna o přijatém usnesení zastupitelstva obce č. 496/2020, ve znění: obec Česká Kubice neschvaluje provedené vícepráce na stavbě gabionového plotu o celkové délce 22 metrů z důvodu neodborně a nekvalitně odvedené práce a žádáte odpovědi na Vaše otázky:

- ad 1) Kdy zastupitelstvo obce a jakým usnesením rozhodlo, že provede kontrolu na stavbě gabionové zdi na pozemcích p. p. č. 5/120 a p. p. č. 5/123 v k.ú Horní Folmava.
 - zastupitelstvo obce Česká Kubice nikdy nikoho nepověřilo kontrolou stavby.
- ad 2) Kdo byl zastupitelstvem obce Česká Kubice, kontrolou pověřen
 - jednalo se o osobní iniciativu jednoho zastupitele obce Česká Kubice.
- ad 3) Proč na výše uvedenou kontrolu, nebyl přizván zástupce stavební firmy Swietelsky
 - nekonala se žádná kontrola stavby před předáním díla.
- ad 4) Žádáme o předložení pověření ke kontrole s podpisem starosty obce
 - obec nevydala nikomu žádné pověření ke kontrole.
- ad 5) Žádáme o předložení zápisu z provedené kontroly, provedené ze strany obce Česká Kubice se sdělením skutečností, ve kterých spatřujete nekvalitně a neodborně provedené práce
 - Starosta obce Česká Kubice společně s místostarostou a některými zastupiteli provedl obhlídku díla a neshledal žádných závažných nedostatků, které by bránili převzetí díla
- ad 6) Sdělte informaci, kdy obec Česká Kubice zadala zpracovat posudek na nekvalitně a neodborně provedené práce a na základě jakého rozhodnutí.
 - obec Česká Kubice nikdy nezadala nikomu zpracovat žádný posudek.
- ad 7) Žádáme o informace o společnosti, která zpracovala posudek na neodborně a nekvalitně provedené práce
 - nebylo zadáno.
- ad 8) Žádáme předložení a zaslání tohoto zpracovaného posudku
 - nelze předložit.
- ad 9) Sdělte jména zaměstnanců firmy Swietelsky, se kterými tato kontrolní skupina hovořila
 - nikdy nebyla vytvořena žádná kontrolní skupina – nikdo s nikým nehovořil.



Obecní úřad Česká Kubice


Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice

- ad 10) Sdělte důvod, proč obec Česká Kubice jako investor, dosud neupozornil stavební firmu Swietelsky v rámci reklamace a záručního řízení, že se stavbou není spokojena
- zástupci obce Česká Kubice zejména starosta, místostarosta, ani pracovník na úseku majetku obce nikdy neiniciovali ani nezaznamenali žádný zvlášť závažný problém který by vyžadoval nějaké reklamační řízení.
- ad 11) Sdělte důvod, proč investor neupozornil stavební firmu v rámci reklamace, že stavba má být ve své polovině ukončena
- obec Česká Kubice jako investor a objednatel zakázky nikdy nepožadoval přerušení stavební činnosti a je si vědom objednávky na základě předchozí konzultace na místě o délce a výšce stavby – gabionové zdi.
- ad 12) Sdělte písemně důvod, proč si investor obec Česká Kubice nepřeje dokončit gabionovou zeď jako celek, od naší stavební firmy Swietelsky
- obec Česká Kubice nijakou formou neodstoupila od své objednávky, celá věc vznikla nedorozuměním na straně investora.
- ad 13) Sdělte písemně důvod, proč má být polovina gabionové zdi odstraněna, z kterých pozemků, případně v jaké výšce
- zastupitelstvo obce Česká Kubice svým usnesením č. 3/2021 zrušila usnesení č. 496/2020, kdy nebyla neověřena předložená kritika a doporučení zejména ze strany předsedy finančního výboru obce, který ovlivnil rozhodování celého zastupitelstva obce.
- ad 14) Sdělte písemně termín, do kdy má naše stavební firma provedené více práce (polovinu gabionové zdi) odstranit
- zastupitelstvo obce Česká Kubice znovu celou věc projednala a schválila usnesením č. 4/2021 vícepráce, které vznikly chybou výpočtu původního objemu materiálu, v částce 94.597,20 Kč.

Vzhledem ke schválení víceprací, vystavte fakturu na výše uvedenou finanční částku, která bude neprodleně uhrazena.

Obec Česká Kubice se omlouvá za problémy vzniklé z nedostatečné komunikace mezi zhotovitelem a investorem stavby.

S pozdravem


Radek Gerberg
starosta obce

