

VÝPIS Z PŘIJATÝCH USNESENÍCH
17. zasedání zastupitelstva obce,
které se konalo dne 13.9.2022

zastupitelstvo obce Česká Kubice

Návrh usnesení 301/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje program včetně doplněného programu jednání zastupitelstva obce Česká Kubice konaného dne 13.9.2022.

Hlasování: 9/0/0 (pro/proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 302/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice určuje dle § 95 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., ověřovatele zápisu S. Pražáka a R. Rapa a jako zapisovatelku Lucii Váchalovou.

Hlasování: 9/0/0 (pro/proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 303/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje rozpočtové opatření č. 11

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 304/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Smlouvu o dílo č. TCH 2230227 se společností Enerfin plus s.r.o. na dodávku a montáž technologie zdroje tepla pro bytový dům Česká Kubice č.p. 88 ve výši 1.337.515,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 7/0/2 (pro /proti/zdržel se – Duffková, Vogeltanz)

Návrh usnesení 305/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení změny č. 2 územního plánu Česká Kubice od p. Ing. arch. Petra Tauše v celkové částce ve výši 46.000,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 306/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Smlouvu o dílo na zhotovení Úplného znění ÚP Česká Kubice po změnách č. 1 a č. 2 od Ing. arch. Petra Tauše v celkové částce ve výši 44.000,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se)

Návrh usnesení 307/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Smlouvu o spolupráci při zajištění vybudování připojení k veřejné komunikační síti společnosti Cetin, Dohoda o převodu některých práv a povinností ze správního rozhodnutí, Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti a Smlouva o zřízení služebnosti. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 7/0/2 (pro /proti/zdržel se – Vogeltanz, Rap)

Návrh usnesení 309/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje dodatek č. 2

ke smlouvě o dílo na realizaci stavby „Rekonstrukce a rozšíření sportovního areálu v obci Česká Kubice“ se společností Prima, a.s. Celková cena o dílo je v částce ve výši 21.969.602,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 308/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje změnový list č. 5 na akci „Rekonstrukce a rozšíření sportovního areálu v obci Česká Kubice“ se společností Prima, a.s..

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 310/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje konečný výkaz výměr po přičtení víceprací a odpočtu méně prací na rekonstrukci bytů v domě č.p. 12 v České Kubici se společností Lukanus stav.

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 311/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje ZL č. 1 na rekonstrukci bytů v domě č.p. 12 v České Kubici od Ing. Kovaříka.

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 312/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje dodatek ke smlouvě o dílo ze dne: 2.9.2022 – „Česká Kubice č.p. 12“ s Ing. Oldřich Kovařík. Cena díla je ve výši 1.387.270,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu Dodatku ke smlouvě o dílo.

Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 313/2022: Zastupitelstvo schvaluje obce Česká Kubice cenovou nabídku na venkovní úpravy u nemovitosti č.p. 12 v České Kubici od společnosti Ing. Oldřich Kovařík v celkové částce ve výši 1.588.263,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k odeslání objednávky a podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování: 8/1/0 (pro /proti - Vogeltanz/zdržel se hlasování)

V 18:48 h opustila jednání p. Randová

Návrh usnesení 314/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice přesouvá Kupní smlouvu mezi obcí Česká Kubice (kupující) a p. ~~3.631.600,- Kč~~ prodávající) na pozemky č. ZE 1390 o výměře 4.842m², ZE 1389 o výměře 4.258m² a ZE 1384 o výměře 3.870m² vše v k.ú. Česká Kubice za celkovou částku ve výši 3.631.600,- Kč (1m² za 280,-Kč).

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 315/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje cenovou nabídku na odvodnění a opravu sklepa v nemovitosti č.p. 4 Horní Folmava od firmy Kovařík IČO: 12866971, v celkové částce ve výši 535.251,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k odeslání objednávky a podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování: 7/0/1 (pro /proti/zdržel se - Vogeltanz)

Návrh usnesení 316/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice bere na vědomí zápis z kontroly FV č. 3/2022 – namátková kontrola zaevidování majetku obce a jeho označení (štítkem) za rok 2021. Zápis z kontroly FV č. 3/2022 tvoří přílohu k tomuto zápisu jednání ZO.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 317/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice přesouvá projednání nákupu 6 ks dveří a zárubní do bytu č. 5 v bytovém domě č.p. 88 v České Kubici.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/ zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 318/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje záměr na pronájem pozemku č. 220/3 v k.ú. Nový Spálenec za částku ve výši 5.000,-Kč za rok.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 319/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje cenovou nabídku od společnosti Daniel Haas na kamerový systém v částce ve výši 72.793,-Kč bez DPH, EZS ve výši 16.007,-Kč bez DPH a ozvučení ve výši 31.095,-Kč bez DPH do budovy zázemí sportoviště v České Kubici. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k odeslání objednávky.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 320/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje v době nepřítomnosti starosty od 28.9.2022 do 2.10.2022 vedením obce p. D. Kohela.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 321/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice bere žádosti od [redacted], [redacted], [redacted] a [redacted] o byt na vědomí. Žádosti budou zařazeny do evidence uchazečů.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 322/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje finanční příspěvek ve výši 4.805,-Kč pro SDH Česká Kubice na výrobu pohárů pro soutěž „O pohár starosty obce Česká Kubice“. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 323/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje pořízení kamerového zabezpečení Hasičské zbrojnice v České Kubici. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k odeslání objednávky.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 324/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 1018C22/30 mezi obcí Česká Kubice (budoucí oprávněný) a Českou republikou – Státní pozemkový úřad na pozemky č. 69/8 a 810/3 v k.ú.

Dolní Folmava. Administrativní poplatek je ve výši 2.000,-Kč. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 325/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje cenovou nabídku společnosti Omexon v celkové výši 758.028,60 Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k odeslání objednávky a podpisu smlouvy o dílo.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 326/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Příkazní smlouvu mezi Obcí Česká Kubice a p. Stanislavem Tanczošem na TDS na akci: Bytový dům Česká Kubice č.p. 12 – venkovní úpravy“ za částku ve výši 41.500,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Návrh usnesení 327/2022: Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje Smlouvu o omezení užívání nemovitosti ve správě SÚSPK mezi Obcí Česká Kubice (investor) a SÚSPK (správce) na pozemky č. 502/1 v k.ú. Starý Spálenec a pozemek č. 401/1 v k.ú. Nový Spálenec. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

Hlasování: 8/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)

Radek Gerberg
Starosta obce

Dne 20.9.2022