

## VÝPIS Z PŘIJATÝCH USNESENÍCH

### 18. zasedání zastupitelstva obce, které se konalo dne 8.10.2025

#### **zastupitelstvo obce Česká Kubice:**

**Návrh usnesení 297/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje program jednání zastupitelstva obce Česká Kubice konaného dne 8.10.2025 včetně zrušení bodu č. 3 a bodu č. 10.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 297/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 298/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice určuje dle § 95 odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., ověřovatele zápisu S. Pražáka a M. Maška a jako zapisovatelku Lucii Váchalovou.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 298/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 299/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec odprodala celou svoji investici do fondu DIRECT VIGO SICAV – reinvestiční třída R, ISIN: CZ0008043429 (jedná se o prodej 13.762.730 ks investičních akcií fondu). Odkup bude zrealizován postupně takto: částka 10 mil. Kč bude odprodána v měsíci říjnu 2025, následně částka ve výši dalších 10 mil. Kč bude odprodána v listopadu 2025 a zbytek investičních akcií bude odprodán v prosinci 2025. Tato investice je vedena na investičním účtu obce u společnosti Codya investiční společnost, a.s., se sídlem Lidická 1879/48, 602 00 Brno – Černá pole, IČO: 06876897.

Zastupitelstvo obce Česká Kubice rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec odprodala část investice do fondu ZDR Investments SICAV, ISIN: CZ0008042892 ve výši 40.000.000,- Kč. Tato investice je vedena na investičním účtu obce u společnosti Conseq Investment Management, a. s., se sídlem Rybná 682/14, 110 00 Praha 1, IČO: 26442671.


Zastupitelstvo obce Česká Kubice zároveň rozhodlo, že souhlasí s tím, aby obec investovala finanční prostředky do nákupu následujících fondů:

- Conseq Realitní (CZK), ISIN: CZ0008472859, částku ve výši 20.000.000,- Kč
- Conseq korporátních dluhopisů, ISIN: CZ0008473873, částku ve výši 20.000.000,- Kč
- Conseq Private Invest konzervativní portfolio, ISIN: CZ0008474178, částku ve výši 20.000.000,- Kč

K tomu zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu obce pana Radka Gerberga k vyplnění a podpisu „Smluv“, „Investičních dotazníků“ a „AML dotazníků“.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 299/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 300/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje žádost o povolení stavby Novostavba RD Nový Spálenec na pozemku č. 441/2 a par. č. 626 v k.ú. Nový Spálenec pro investora p.  zastoupeného Jakubem Müllerem, IČ: 87780135.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 300/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 301/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje na doporučení hodnotící komise, společnost Arch Krejčí s.r.o., IČ: 11773821 na zpracování PD „Hasičská zbrojnice Česká Kubice a společenská místnost“ za částku ve výši 2.830.000,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 301/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 302/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje na doporučení hodnotící komise, společnost Arch Krejčí s.r.o., IČ: 11773821 na zpracování PD „Obecní úřad Česká Kubice, knihovna a Pošta partner“ za částku ve výši 2.415.000,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 302/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 303/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje cenovou nabídku na služby TDS od MST – projekt, IČ: 08811547 ve výši 44.000,-Kč bez DPH. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 303/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 304/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje směnnou smlouvu mezi obcí Česká Kubice a p. [redacted] a p. [redacted].  
[redacted] Směňující si vzájemně směňují nemovité věci tak, že výlučným vlastníkem nových pozemků dle geometrického plánu parcelní číslo 94/67 a 94/68 v katastrálním území Horní Folmava bude první směňující a vlastníky v rámci společného jmění manželů nového pozemku dle geometrického plánu parcelní číslo 521/9 v katastrálním území Horní Folmava budou druzí směňující. Zastupitelstvo obce Česká Kubice pověřuje starostu k podpisu smlouvy.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 304/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 305/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice bere žádost o byt od p. [redacted] na vědomí. Žádost bude zařazena do seznamu uchazečů.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 305/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 306/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje žádost TJ Hraníčáře Česká Kubice o povolení pronájmu sportovního areálu na Skále na den 25.10.2025.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 306/2025 bylo schváleno**

**Návrh usnesení 307/2025:** Zastupitelstvo obce Česká Kubice schvaluje proplacení autobusové dopravy na Vánoční trhy do Norimberka dne 29.11.2025.

**Hlasování: 9/0/0 (pro /proti/zdržel se hlasování)**

**Usnesení 307/2025 bylo schváleno**

David Kohel  
místostarosta

Dne 14.10.2025