

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

A.1. Informace podle §7 odst.3 zákona

Účetní jednotka nepřetržitě pokračuje ve své činnosti a bude pokračovat i v následujícím účetním období.
Žádná činnost není omezena.

A.2. Informace podle §7 odst.4 zákona

Novely účetních předpisů předpisy nemají zásadní vliv na vedení účetnictví a na konkrétní účetní postupy užívané účetní jednotkou. Účetní jednotka postupuje dle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, dále dle vyhlášky č. 410/2009 Sb., v platném znění a dle platných českých účetních standardů.

A.3. Informace podle §7 odst.5 zákona

Účetní jednotka užívá tyto účetní metody:

- a) způsob účtování zásob - B
- b) účtování opravných položek - vždy k 31.12. daného účetního období; zrušení opravné položky se účtuje hned po vzniku
- c) způsob odpisování majetku - rovnoměrný, v návaznosti na změnu ČÚS č. 708 - Odpisování byla zrušena 5% hranice nevýznamné výše zůstatkové ceny a zbytková hodnota nebyla uplatněna u žádného majetku, odpisy se účtují 1x ročně, vždy k 31.12. daného účetního období; účetní jednotka provádí pouze účetní odpisy
- d) časové rozlišení - vždy až k 31.12. daného účetního období
- e) účetní jednotka uplatňuje reálnou hodnotu u majetku určeného k prodeji
- f) drobný nehm. majetek eviduje účetní jednotka od 7 tis. Kč a drobný hm. majetek eviduje účetní jednotka od 3 tis. Kč

Účetní jednotka účtuje v plném rozsahu.
Účetní jednotka je plátcem DPH.
Účetní jednotka provozuje hospodářskou činnost (odpadové hospodářství, sportovní hala).
Účetní metody, které účetní jednotka používá, vycházejí ze zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky č. 410/2009 Sb., ve znění pozdějších předpisů, platných ČÚS.

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		13 785 206,05	13 770 851,23
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901	242 875,60	242 875,60
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	128 263,95	113 909,13
3.	Vyřazené pohledávky	905		
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	13 414 066,50	13 414 066,50
P.II.	Krátkodobé podm. pohledávky z transferů a krátkodobé podm. závazky z transferů			
1.	Kr. podm. pohledávky z předfin. transferů	911		
2.	Kr. podm. závazky z předfin. transferů	912		
3.	Kr. podm. pohledávky ze zahrani. transferů	913		
4.	Kr. podm. závazky ze zahrani. transferů	914		
5.	Ostatní kr. podm. pohledávky z transferů	915		
6.	Ostatní kr. podm. závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu úplatného užívání majetku jinou osobou	922		
3.	Krátkodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	923		
4.	Dlouhodobé podm.pohl.z důvodu užívání maj.jinou os.na základě sml. o výpůjčce	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohl. z důvodu užívání maj. jinou osobou z jiných důvodů	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky		1 562 617,00	
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého majetku	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934	1 562 617,00	
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		

7. Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942
8. Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943
9. Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944
10. Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945
11. Krátkodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	947
12. Dlouhodobé podmíněné pohl. ze soudních sporů, správ. řízení a jiných řízení	948

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.V. Dlouhodobé podm. pohledávky z transferů a dlouhodobé podm. závazky z transferů				
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI. Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	965		
6.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání cizího maj. na základě smlouvy o výpůjčce	966		
7.	Krátk. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	967		
8.	Dlouh. podm. záv. z důvodu užívání ciz. maj. nebo jeho převzetí z jin. důvodů	968		
P.VII. Další podmíněné závazky				
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého majetku	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátk.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	978		
8.	Dlouh.podm.záv. vypl. z práv. předp. a další činn. moci zákon.,výk. nebo soud.	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		

12. Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984
13. Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	985
14. Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a jiných říz.	986

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

A.4. Informace podle §7 odst.5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů				
Číslo položky	Název položky	Pod rozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a vyrovnávací účty				
1. Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva		991		
2. Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva		992		
3. Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva		993		
4. Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva		994		
5. Vyrovnávací účet k podrozvahovým účtům		999	15 347 823,05	13 770 851,23

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

A.5. Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona

Netýká se ÚSC, dle zákona č. 304/2013 Sb. není obec zapsána ve veřejném rejstříku.

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

A.6. Informace podle § 19 odst.6 zákona

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

B.1. Informace podle § 66 odst.6

Tato situace u účetní jednotky nenastala.

B.2. Informace podle § 66 odst.8

Informace se netýká se ÚSC.

B.3. Informace podle § 68 odst. 3

Účetní jednotka neprovedla v průběhu účetního období významné vzájemné zúčtování závazků a pohledávek dle § 68 odst. 3 vyhlášky.

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

C. Doplňující informace k položkám rozvahy ""C.I.1. Jmění účetní jednotky"" a ""C.I.3. Transfery na pořízení dlouhod.majetku""			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení dlouhodobého majetku za běžné účetní období	93 669,93	
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení dlouhod.majetku ve věcné a časové souvislosti	138 031,85	

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

D.1. Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku
Účetní jednotka nemá ve své evidenci kulturní památky, sbírky muzejní povahy, předměty kulturní hodnoty a církevní stavby ocenění 1,- Kč dle § 25 odst. 1 písm. k) zákona o účetnictví.
D.2. Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem
260 149,00
D.3. Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2
14 828 493,00 Kč
D.4. Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
D.5. Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem
D.6. Průměrná výše ocenění výměry lesních pozemků s lesním porostem oceněných jiným způsobem
D.7. Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem

Účetní jednotka neprovedla ocenění pozemků jiným způsobem.

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

E.1. Doplňující informace k položkám rozvahy		
K položce	Doplňující informace	Částka
A.II.8.	Na účtu je evidován nedokončený dlouhodobý majetek týkající se především budoucí infrastruktury obce.	71 854 822,28 Kč
A.III.6.	Na tomto účtu jsou evidovány investiční podíly v investičních fondech.	617 154 345,28 Kč
D.II.4.	Na tomto účtě jsou evidovány splátky budoucího prodeje nemovitého majetku obce na základě smluvních vztahů se současnými nájemníky.	4 400 250,00 Kč
D.III.37.	Jedná se o dohadné položky za elektrickou energii a nevyúčtované Veřejnosprávní smlouvy.	1 126 127,90 Kč
A.IV.1.	Jedná se poskytnutí půjčky pro Fotovoltaickou elektrárnu.	6 949 200,00 Kč
C.I.6.	Na tomto účtu jsou evidovány výnosy z investičních fondů.	76 771 886,58 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

E.2. Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty		
K položce	Doplňující informace	Částka
A.I.8.	Obec v roce 2024 prováděla opravy především svého majetku, např. oprava střechy, fasády, vnitřní opravy, oprava infrastruktury.	5 165 749,35 Kč

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

E.3. Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích		
K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

E.4. Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu		
K položce	Doplňující informace	Částka

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

Ostatní fondy

F. Doplňující informace k fondům účetní jednotky		
Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I. Počáteční stav fondu k 1.1.		
G.II. Tvorba fondu		
1. Přebytky hospodaření z minulých let		
2. Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce		
3. Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů		
4. Ostatní tvorba fondu		
G.III. Čerpání fondu		
G.IV. Konečný stav fondu		

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

Stavby

G. Doplňující informace k položce ""A.II.3. Stavby"" výkazu rozvahy					
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	598 769 382,75	122 005 700,59	476 763 682,16	459 203 766,56
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	67 931 160,01	16 033 844,00	51 897 316,01	56 561 178,82
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	128 174 406,22	26 596 998,00	101 577 408,22	99 515 466,22
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	49 766 106,67	12 709 615,00	37 056 491,67	38 685 486,67
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	96 998 550,24	11 536 689,00	85 461 861,24	74 816 476,27
G.5.	Jiné inženýrské sítě	113 546 029,05	30 840 267,00	82 705 762,05	83 639 145,26
G.6.	Ostatní stavby	142 353 130,56	24 288 287,59	118 064 842,97	105 986 013,32

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

Pozemky

H. Doplnující informace k položce ""A.II.1. Pozemky"" výkazu rozvahy				
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ		
		BĚŽNÉ		MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	
H.	Pozemky	55 280 397,62		55 280 397,62 67 909 291,88
H.1.	Stavební pozemky			
H.2.	Lesní pozemky	2 294 469,32		2 294 469,32 1 925 652,00
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	35 344 391,69		35 344 391,69 40 546 097,61
H.4.	Zastavěná plocha	7 942 424,40		7 942 424,40 11 174 383,43
H.5.	Ostatní pozemky	9 699 112,21		9 699 112,21 14 263 158,84

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

I. Doplňující informace k položce ""A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

Příloha

sestavená k 31.12.2024
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)
okamžik sestavení: 17.02.2025 13:07:07

Název účetní jednotky: Obec Česká Kubice
Sídlo: Česká Kubice 82
345 32 Česká Kubice
Právní forma: územní samosprávný celek
IČO : 00253294

Kontaktní osoba:

J. Doplňující informace k položce ""B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou"" výkazu zisku a ztráty			
Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
J.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	572 649,00	
J.1.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
J.2.	Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou	572 649,00	

Podpisový záznam:
.....

